

DÉMARRAGE DES TRAVAUX



NICE NOUVEL'R

■ **vosre appartement** avec terrasse XXL dans le quartier d'avenir

DU STUDIO AU 4 PIÈCES

STUDIO à partir de 160 000 €*

Lot 715 - 28,003 m²

SUR RENDEZ-VOUS

PROCHAINEMENT

NICE NOUVEL'R / RÉSIDENTE ÉTUDIANTE

Soyez les premiers Informés !

■ **Vosre résidence étudiante** à proximité des facultés, des grandes écoles et du tramway

SUR RENDEZ-VOUS



TRAVAUX EN COURS



EZE PRIVILÈGE

Résidence haut de gamme

■ Vues mer / ■ Piscine / ■ Domotique

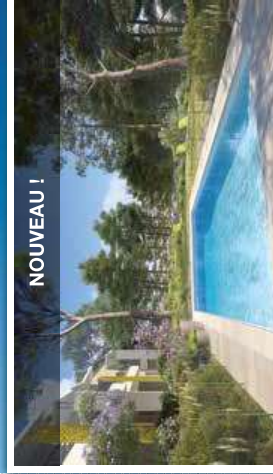
2 ET 3 PIÈCES

2 PIÈCES à partir de 295 000 €*

Lot A004 - 48,33 m²

ESPACE DE VENTE :
BOULEVARD DU MARECHAL LECLERC, À CÔTÉ DE GALIMARD

NOUVEAU !



VALBONNE COULEUR VALBONNE

Résidence intimiste de 21 propriétaires

à deux pas de la 1^{ère} technopole d'Europe

■ Au cœur de la nature / ■ Piscine / ■ Domotique

DU 2 AU 4 PIÈCES

2 PIÈCES à partir de 216 000 €*

Lot B003 - 39,34 m²

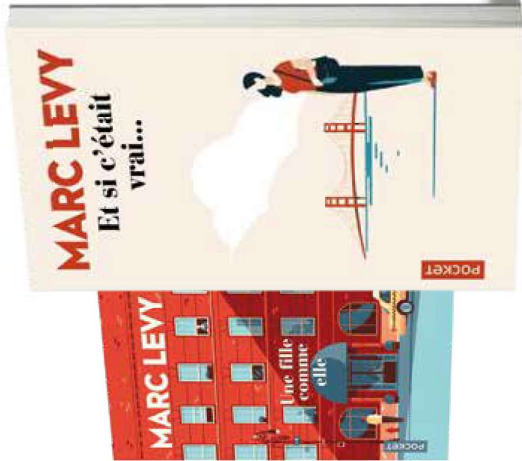
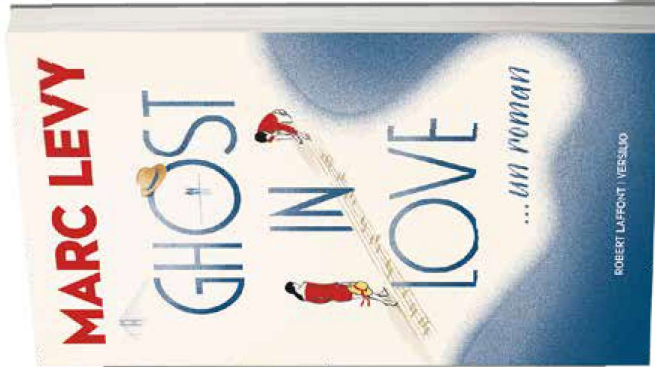
SUR RENDEZ-VOUS

Marc Levy Dr. Feel-good



Alors que sort en librairie son vingtième livre, *Ghost in love*, retour sur la formidable bouffée d'optimisme que Marc Levy procure au fil des pages depuis l'an 2000. Une plume feel-good, parfaite pour les beaux jours.

While his twentieth book 'Ghost in love' is released in bookstores, let's take a look back on the wonderful breath of optimism that Marc Levy provides over the pages since the year 2000. A feel-good quill, perfect for sunny days.



EVERYBODY LOVES MARC LEVY

Ses personnages ne le démentiront pas, le coup de foudre existe. C'est à peu près le pitch parfait de son histoire d'amour avec l'écrivain et... son lecteur. À 37 ans, ce dirigeant d'un cabinet d'architectes réalise un rêve d'enfant : prendre la plume. S'il destine à « *Et si c'était vrai...* », son premier conte romantico-fantastique, à son fils, sa sœur, la scénariste Lorraine Levy, ajoutera son petit coup de baguette magique. Marc Levy transmettra son récit aux éditions Robert Laffont. La suite est l'une de ces histoires incroyables que l'auteur affectionne : Bernard Pivot prédit un « best-seller » ce qui s'avère, puisque la romance surmaturelle entre le fantôme de la jeune Lauren (en réalité dans le coma) et Arthur, le propriétaire de son ancien appartement, se place en tête des ventes de l'année avant d'être adaptée sur grand écran par l'immense Steven Spielberg. Un film hollywoodien — *Et si c'était vrai* avec Reese Witherspoon et Mark Ruffalo, en 2005 — et dix-neuf romans plus tard, la patte Levy charme la planète, celle qui s'étonnait de bons sentiments, diront certains critiques. Et pourquoi pas ? Symbole de la littérature populaire à la Guillaume Musso ou Anna Galvalda, l'écrivain français établi à New York, assume son côté Docteur Mamour affirmant que l'émotion compte plus que le Goncourt. Une love story qui ne se dément pas puisque ses livres sont dévorés à 45 millions d'exemplaires et ont été traduits en pas moins de 49 langues.

DES ROMANS QUI FONT DU BIEN

Comme s'il prescrivait une recette du bonheur à chaque page, Marc Levy procure, via son écriture, un sentiment d'infinie légèreté qui n'est pas à négliger. Piochant dans nos vies quotidiennes les plus banales pour imaginer ses personnages les plus imprévisibles, il joue au magicien et éclaire, même les épreuves les plus dures, d'un coup de destin. Dans *Une fille comme elle* (publié en 2018), Chloé est en fauteuil roulant depuis le terrible attentat de Boston. Sa vie sociale se résume à l'ascenseur de son immeuble chic de la 5^e Avenue, actionné par un lifter. C'est ainsi qu'elle rencontrera

EVERYBODY LOVES MARC LEVY

His characters will not deny it, love at first sight exists. This is somehow the perfect pitch of his love story between writing and... his readership. At 37 years old, this director of an architectural firm fulfills a childhood dream: take the pen. If he intends «that if it were true...», his first romantic-fantastic tale, for his son, his sister, the screenwriter Lorraine Levy, will add her little magic wand. Marc Levy will pass on his story to Robert Laffont editions. The following is one of those incredible stories that the author likes: Bernard Pivot predicts a «bestseller» which happens to be true, since the supernatural romance between the young ghost Lauren (actually in a coma) and Arthur, the owner of her former apartment, leads the sales of the year before being adapted on the big screen by the great Steven Spielberg. A Hollywood film - Just Like Heaven with Reese Witherspoon and Mark Ruffalo, in 2005 - and nineteen novels later, the Levy's style charms the planet, the one that 'dulls good feelings' some critics would say. And why not? Symbol of popular literature like Guillaume Musso or Anna Galvalda's, the French writer established in New York assumes his Doctor Mamour side asserting that the emotion counts more than the Goncourt. A love story that continues being unfalling since his books are read in 45 million copies and have been translated into no less than 49 languages.

NOVELS THAT DO GOOD

As if prescribing a recipe for happiness at each page, Marc Levy provides, through his writing, a feeling of infinite lightness that is not to be neglected. Picking from our most common daily lives to imagine his most unpredictable characters, he plays the magician and lights up, even my hardest trials, with a stroke of fate. In *Une fille comme elle* (published in 2018), Chloé has been in a wheelchair since the terrible Boston bombing. Her social life is summarized by the elevator, powered by a lift operator, located on her chic building on the 5th Avenue. This is how she meets Samji, a self-made Indian man converted into a night lifter and confronted, too, with the

MONZON ALT - UNE ARCHITECTURE DU XX^e SIÈCLE, UNE EXPÉRIENCE DE L'ART

30.06 - TUER LE SOLEIL CONTRE MOI
29.09.19 Diplôme-e-s 2019

FUCKING PERFECT BODY DOUBLE 36
Brice Dellsperger

FIREFLY REBELLION
Monster Chetwynd

30.06 -
13.10.19



Samji, un self-made-man indien converti en lifter de nuit et confronté, lui aussi, aux regards sur sa différence. Dans *Elle & Lui* (paru en 2015), Mia est une actrice british à succès échappant à son mariage chez une amie à Paris. Sur un site de rencontres, elle croise un drôle de romancier américain qui ne s'était pas inscrit lui-même. D'un rendez-vous manqué naîtra un amour insoupçonné. Toujours la même formule gagnante, avec *Ghost in love* paru le 14 mai dernier. Marc Levy y raconte les liens éternels entre un père et son fils, alors que le fantôme du premier vient demander au second son aide pour réaliser une drôle de dernière volonté : réunir, avec les siennes, les cendres de son grand amour. Ou quand l'humanité se crée dans les situations les plus improbables, la magie Marc Levy.

looks on his difference. In Elle & Lui (released in 2015), Mia is a successful British actress escaping from her marriage at a friend's in Paris. On a dating site she meets a funny American novelist who had actually not signed up. From a missed rendez-vous, an unsuspected love will born. Always the same winning formula with Ghost in love, released last May 14th. Marc Levy tells about the eternal connections between a father and his son, while the ghost of the first comes to ask the second his help to make a bizarre last wish: to reunite the ashes of his great love with his own. Or when humanity is created in the most improbable situations, the Marc Levy magic.

La Dernière des Stanfield, Pocket - Prix TTC 7,90 €
Ghost in Love, Robert Laffont, Versailles - Prix TTC 21,50 €
Elle & Lui, Pocket - Prix TTC 7,50 €
Une fille comme elle, Pocket - Prix TTC 7,90 €
Et si c'était vrai..., Pocket - Prix TTC 7,50 €

18 20 36 43 59 RELAY Terminal 1 et 2
toutes salles - all areas